



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ИСТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в генеральный план
Истоминского сельского поселения

Принято Собранием депутатов

09 июня 2014 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом РФ, Уставом муниципального образования «Истоминское сельское поселение», с учетом протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Истоминского сельского поселения, заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Истоминского сельского поселения, согласований по проекту внесения изменений в генеральный план Истоминского сельского поселения, сводным заключением заместителя Губернатора Ростовской области Трифонова С.Ф. от 02.06.2014г. исх. № 7/474

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШАЕТ:

1. Внести в генеральный план Истоминского сельского поселения и утвердить изменения согласно приложению (Приложение 1).
2. Начальнику сектора земельных и имущественных отношений администрации Истоминского сельского поселения:
 - 2.1. В течении трех дней с даты утверждения направить генеральный план Истоминского сельского поселения в Администрацию Ростовской области.
 - 2.2. В течении трех месяцев со дня утверждения генерального плана разработать и направить Главе Истоминского сельского поселения на утверждение изменения в план реализации генерального плана Истоминского сельского поселения в соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса РФ.
3. Опубликовать изменения в генеральный план Истоминского сельского поселения в информационном бюллетене Администрации Истоминского сельского поселения в соответствии с частью 14 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ (приложение 2, карты (схемы), содержащиеся в генеральном плане).
4. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в муниципальном печатном органе Истоминского сельского поселения.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, социальной политике, охране общественного порядка, благоустройству Собрания депутатов Истоминского сельского поселения (Морозов П.А.).

Глава Истоминского сельского поселения
х.Островского от 09.06.2014 № 72

А.И. Корниенко



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Истоминского
сельского поселения
А.И. Корниенко

ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАДАНИЮ
на разработку проекта по внесению изменений в генеральный план Истоминского
сельского поселения Аксайского района от 04.05.2012 г.

В п. 5.1 добавить к перечню земельных участков с кадастровыми номерами следующее: 61:02:600017:2271, 61:02:600017:2272..

Добавить п. 5.8 следующего содержания: «Изменить функциональное назначение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0040101:646 - под рынок сельскохозяйственной продукции.

Изменить функциональное назначение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600018:126 - под размещение предприятий дорожного сервиса.

Установить для земельного участка, прилегающего к главному въезду в поселку Дивный, функциональное назначение - размещение предприятий дорожного сервиса.

Добавить п. 5.9 следующего содержания: «Изменить функциональное назначение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600017:1776 - под размещение предприятий производственного назначения с категорией санитарной вредности - III»

Добавить п. 5.10 следующего содержания: «Изменить функциональное назначение земельных участков с кадастровыми номерами: 61:02:600017:098 51:02:600017:2587, 61:02:600017:2591, 61:02:600017:2595, 61:02:600017:259 61:02:600017:2638, 61:02:600017:2660, 61:02:600017:2696, 61:02:0660017:199 61:02:0600017:2044; 61:02:0600017:2362; 61:02:0600017:3062; 61:02:0600017:306 61:02:0600017:2823; 61:02:0600017:0664 - под размещение предприятий производственного и коммунально-складского назначения с категорией санитарной вредности II»;

Добавить п. 5.11 следующего содержания: «Изменить функциональное назначение земельных участков с кадастровыми номерами: 61:02:0600017:215: 61:02:0600017:2363 и 61:02:0600017:2364 - под размещение предприятий автотранспорта и дорожного сервиса».

Пункт 7.2 принять в следующей редакции: «В целях утверждения проекта по внесению изменений в генеральный план Истоминского сельского поселения Аксайского района Ростовской области необходимо выполнить подготовку соответствующих материалов по обоснованию принятых решений в части территорий, по которым вносятся изменения, в текстовой форме - пояснительной записки и в виде схем (карт) - графических материалов.

Подпункт 1 с информацией о состоянии территории сельского поселения, возможных направлений его развития и об ограничениях его использования – исключить.

Последний абзац **п. 7.2** принять в следующей редакции: «В составе проекта внесению изменений в генеральный план поселения представить схемы (карты) населенных пунктов, в которые вносятся изменения, в М 1:5000.

Пункт 8 принять в следующей редакции: «По результатам работы Исполните, предоставляет Муниципальному Заказчику документ территориального планирования! (генеральный план с внесенными изменениями) в составе положений о территориальном планировании и материалов по обоснованию в виде пояснительных записок графических материалов»:

1. схем (карт) генеральных планов населенных пунктов, в которые вносятся изменения М 1:5000;
2. генерального плана сельского поселения (основной чертеж) М 1:25000;
3. схемы планируемых границ функциональных зон М 1:25000;
4. схем транспортной инфраструктуры М 1:25000;
5. схемы водоснабжения и канализации М 1:25000;
6. схемы электроснабжения М 1:25000;